LEBENS-RAUM VERBINDET

Projektkatalog GBG – Gebäude- und Baumanagement Graz

GRAZ GBG

LEBENS**RAUM** VERBINDET

Die GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH gestaltet im Auftrag der Stadt Graz Lebensraum. Egal ob es um die Entwicklung von Naherholungsgebieten oder die Umsetzung von Schulneubauten bzw. -ausbauten, Sanierungen im öffentlichen Raum oder die Mitentwicklung neuer Stadtteile geht, die GBG ist Expertin in Sachen Lebensraumgestaltung für die Grazer Bevölkerung.

Die Lektüre dieses Kataloges verschafft einen Überblick über die wichtigsten Bauprojekte, die in den letzten Jahrzenten von der GBG erfolgreich umgesetzt worden sind. Wir hoffen, dass die Projekte ansprechend aufbereitet sind und Sie sich beim Durchblättern einen guten Überblick über unser Leistungsspektrum verschaffen können.
Auf weitere gute Zusammenarbeit freuen sich

Bmstr. Ing. Rainer Plösch
Prokurist

Mag. Günter Hirner
Geschäftsführer

Bernd Weiss
Prokurist

BUSCENTER MOVE2ZERO

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
31,7

KURZBESCHREIBUNG
Für die Holding Graz Linien soll im Rahmen des Leitprojekts „move2zero" die Busflotte auf emissionsfreie Busse umgerüstet werden. Dafür soll in der Kärntner Straße eine neue Werkstatt, eine H2-Betankung und ein Carport zur Busabstellung errichtet werden.

ADRESSE
Kärntner Straße 120, 8053 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH

FERTIGSTELLUNG
Geplant Dezember 2024

ARCHITEKTUR
Planungsgruppe Gestering (bis Vorentwurf)

NUTZFLÄCHE
Werkstatt 2.900 m²
Carport incl. NR 8.500 m²
H2-Betankung 280 m²

NUTZERiN
Holding Graz – Kommunale Dienstleistungen GmbH

Planungsgruppe Gestering

BILDUNGSCAMPUS PUNTIGAM

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
19,3

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung der bestehenden VS und NMS

ADRESSE
Gradnerstraße 24, 8055 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2022

ARCHITEKTUR
Franz & SUE

janusch.co, Franz&Sue

KINDERGARTEN HARTERSTRASSE – SANIERUNG DG

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,3

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung von Innenräumen im Dachgeschoß sowie Erneuerung der Dachflächenfenster

ADRESSE
Harterstraße 175, 8054 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2022

ARCHITEKTUR
Arch. DI Stefan Wüntscher

NUTZFLÄCHE
981,58 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

GBG

KINDERGARTEN SCHÖNBRUNNGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,9

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung von Innenräumen sowie der Heizungsanlage

ADRESSE
Schönbrunngasse 30, 8043 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2022

ARCHITEKTUR
Arch. DI Stefan Wüntscher

NUTZFLÄCHE
2.044,46 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

RESTAURANT THALERSEE

KATEGORIE
Gastronomie und Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
6,0

KURZBESCHREIBUNG
Neuerrichtung Restaurant mit Beherbergungszimmern, Freianlagen mit Terrassen, Sitzstufen und Stegen, Gebäude-Hochwasserschutzanlage und Sanierung Bestands-Parkplatz. Projektschwerpunkt Nachhaltigkeit und Gesamtenergiekonzeption.

ADRESSE
Thalerseestraße 100, 8051 Thal

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz, Freizeit Graz GmbH

FERTIGSTELLUNG
2022

ARCHITEKTUR
pittino & ortner
architekturbüro ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
1.240 m²

NUTZERiN
Holding Graz, Freizeit Graz GmbH

pittino+ortner

VS ANDRITZ

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
20,58

KURZBESCHREIBUNG
Volksschule mit 16 Klassen (erweiterbar auf 20 Klassen) mit schulischer Tagesbetreuung, Schulhalle, Turnhalle und Freisportflächen

ADRESSE
Statteggerstrasse 26, 8045 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2022

ARCHITEKTUR
Architektur Hillinger Mayrhofer ZT GmbH , Wien

NUTZFLÄCHE
4.296 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Christoph Mayrhofer

GRÜNRAUMSTÜTZPUNKT INFOCENTER STADTPARK

KATEGORIE
Stützpunkt Stadtpark der Holding Graz

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,54

KURZBESCHREIBUNG
85 % unterirdischer Neubau für den Stützpunkt (Holding);
15 % Neubau (Holzkonstruktion) als Infocenter für den Stadtpark (Grünraum und Gewässer)

ADRESSE
Parkring 20, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz bzw. Abteilung für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2021

ARCHITEKTUR
Arch. DI Bernd Pürstl

NUTZFLÄCHE
Holding 345 m²;
Grünraum 71 m²; Summe 416 m²

NUTZERiN
Holding Graz und Abteilung für Grünraum und Gewässer

HORT DORNSCHNEIDERGASSE DACHSANIERUNG

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
Anschaffungskosten 0,33 € Mio brutto

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung des bestehenden Flachdachs inkl. innenliegende Umbauarbeiten in mehrere Bauphasen.

ADRESSE
Dornschneidergasse 39, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2021

ARCHITEKTUR
GBG

Nutzfläche
ca. 572 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Maller

HORT PROCHASKAGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,97

KURZBESCHREIBUNG
Umbauten im Innenbereich; Neue Dämmung und Fassade angedacht (Abhängig von der Förderungshöhe) Fensteraustausch

ADRESSE
Prochaskagasse 21, 8045 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2021

ARCHITEKTUR
Arch. DI Stefan Wüntscher

NUTZFLÄCHE
keine Erweiterung; Bestandsflächen

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

PAVILLON REININGHAUS

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,83

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines Park-Pavillons, der die Funktion eines multifunktionalen urbanen Treffpunktes im Stadtteil Reininghaus an der Schnittstelle zwischen Park und ÖV Achse erfüllt.

ADRESSE
UNESCO Esplanade 14

AUFTRAGGEBERiN
Stadt Graz, Abteilung für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2021

ARCHITEKTUR
Hohensinn Architektur

NUTZFLÄCHE
36 m², exklusive überdachter Außenraum

RATHAUS - SANIERUNG

KATEGORIE
Amtshaus

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,68

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung des Daches, der Klimatisierung und der Elektrik

ADRESSE
Hauptplatz 1, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Immobilien

FERTIGSTELLUNG
2021

NUTZFLÄCHE
12998 m²

NUTZERiN
Stadt Graz

Stadt Graz/ Fischer

VS NEUHART

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
13,15

KURZBESCHREIBUNG
Zubau und Umbau mit Erweiterung auf 16 Klassen und Räumlichkeiten für Ganztagesschulbetrieb (GTS)

ADRESSE
Kapellenstraße 100, 8053 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2021

ARCHITEKTUR
dreiplus Architekten ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
1.890 m² Zubau
+ 2.770 m² Umbau
= 4.660 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

GRAZMUSEUM SCHLOSSBERG

KATEGORIE
Museum

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,70

KURZBESCHREIBUNG
Umbau, Ausbau, Zubau denkmalgeschützte „Kanonenbastei“, Ausstellungsgestaltung, zu neuem „SchloßbergMuseum“ als 2. Standort des GrazMuseums, am Schloßberg

ADRESSE
Schloßberg 5, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadtmuseum Graz GmbH

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
STUDIO WG3 ZT KG

NUTZFLÄCHE
560 m² Umbau und Zubau

NUTZERiN
Stadtmuseum Graz GmbH

BGB

HUNDEWIESE REININGHAUS

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,096

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung einer eingezäunten Hundewiese mit Trinkbrunnen und Hundedusche

ADRESSE
Sterzinggasse/Forstergasse, Reininghaus, 8053 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Grünraum und Gewässer

GBG

KAROLINENHOF

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,53

KURZBESCHREIBUNG
Energieautarker Standort für die Waldschule West

ADRESSE
Karolinenweg 52, 8051 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG Graz

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
GBG Graz

NUTZFLÄCHE
110 m²

NUTZERiN
GBG Graz

BGB

ORF PARK

KATEGORIE
Parkanlage

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,09

KURZBESCHREIBUNG
Neugestaltung des Parks und Einpflanzung von neuen Bäumen

ADRESSE
Nussbaumerstraße, Graz-St. Peter

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Abteilung für Grünraum und Gewässer

PARKHAUS THONDORF - SANIERUNG BESTAND

KATEGORIE
Verkehrsinfrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,85

KURZBESCHREIBUNG
Gesamtsanierungsmaßnahmen
Brandschutzbeschichtung sowie
Bodenbeschichtung

ADRESSE
Liebenauer Hauptstraße 316, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Büro IKK

GBG

SCHULEN AM FRÖBELPARK

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,50

KURZBESCHREIBUNG
Das ehemalige Volkstheater am Standort wird saniert und zum Ganztagsschulbereich mit Ausspeisung (Küche und Speisesaal), Aula (mit Doppelnutzung für 2 GTS Gruppen) und Bibliothek umgebaut.

ADRESSE
Am Fröbelpark 1-3, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadt Graz, Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Architekturbüro Wolfgang Strauß

NUTZFLÄCHE
910 m²

NUTZERiN
VS Hirten, NMS Fröbel

Strauß

SPRÜHNEBELANLAGE TUMMELPLATZ

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,085

KURZBESCHREIBUNG
Für die Stadt Graz/ Stadtplanungsamt soll im Rahmen der Klimawandelanpassungsstrategie als temporäre Maßnahme eine Sprühnebelanlage auf dem Tummelplatz errichtet werden.

ADRESSE
Tummelplatz 9, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadt Graz/Stadtplanung

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Bramberger architects

NUTZFLÄCHE
rd. 900 m²

NUTZERiN
Bevölkerung Stadt Graz

achtzigzehn/Hinterleitner

SÜDGÜRTEL PARK ENGELSDORFERSTRASSE

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,093

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung einer Parkanlage mit Bepflanzung von neuen Bäumen, Sträuchern und Blumenwiesen. Einrichtung eines Kinderspielplatzes mit Trinkbrunnen

ADRESSE
Engelsdorferstraße, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Grünraum und Gewässer

Maller

VS MURFELD ZUBAU, 2. BAUABSCHNITT

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
5,6

KURZBESCHREIBUNG
2. Ausbaustufe; 8 neue Klassen mit Begegnungsbereichen, 1 Werkraum; Umbau der Umkleidebereiche am Bestand.

ADRESSE
Wilhelm-Rösche-Gasse 5, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
(Haar)-Studio Vlay

NUTZFLÄCHE
2.635,28 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

GBG

VS NMS FERDINANDEUM

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,91

KURZBESCHREIBUNG
Umstrukturierung der bestehenden Schule und Errichtung eines zusätzlichen neuen Speisesaals

ADRESSE
Färbergasse 11, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
j-c-k planung

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Stadt Graz/Fischer

ZFW LENDPLATZ

KATEGORIE
Feuerwehrstation der Berufsfeuerwehr der Stadt Graz

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,58

KURZBESCHREIBUNG
Neufärbelung der Außenfassade mit Karo-Muster; Portalaustausch und diverse kleine Arbeiten

ADRESSE
Lendplatz 15-17, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Berufsfeuerwehr der Stadt Graz

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Arch. DI Eva Kuss

NUTZFLÄCHE
keine Erweiterung; Bestandsflächen

NUTZERiN
Berufsfeuerwehr der Stadt Graz

Kuss

AMT FÜR JUGEND & FAMILIE - ROOM2WORK

KATEGORIE
Amts- und Servicegebäude

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,50

KURZBESCHREIBUNG
Umbau, Sanierung, Raumneugestaltungen denkmalgeschütztes Amtshaus, insbesondere Serviceräume und Büroräume, Ertüchtigungen Brandschutz, Barrierefreiheit und TGA, Neugestaltung Vorplatz und Innenhof

ADRESSE
Kaiserfeldgasse 25, 8011 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Arch.DI Wolfgang Strauß, Mitwirkung look! design

NUTZFLÄCHE
1.600 m² Umbau und Sanierung

NUTZERiN
Amt für Jugend und Familie

Stadt Graz/ Fischer

ANGLOAMERIKANISCHE SPORTANLAGE BALLPARK

KATEGORIE
Sportbau

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,54

KURZBESCHREIBUNG S
Sportstätte für angloamerikanische Sportarten bestehend aus Spielfeld und WC Container, Ballfang- und Zaunanlage, 20 KFZ Abstellplätze

ADRESSE
Wienerstrasse, An der Kanzel, 8046 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadt Graz, Sportamt

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Artika Baumeister GmbH, Kalsdorf

NUTZFLÄCHE
18 406 m² Spielfeld, 2003 m² Vereinsfläche, 880 m² Parkplatz

NUTZERiN
Baseball Verein Dirty Socks Graz und Cricket Verein Graz

Stadt Graz/Fischer

ASKÖ MODUL 3

KATEGORIE
Sportbau

BAUVOLUMEN IN MIO. €
5,3

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung des Mitteltraktes

ADRESSE
Schloßstraße 20, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
ASKÖ

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Architekturbüro MA-Quadrat I
Mariacher & Partner ZT KG

NUTZFLÄCHE
4572 m²

NUTZERiN
Sportvereine

ARCHITEKTURBÜRO MA-QUADRAT

GRAZMUSEUM

KATEGORIE
Museum

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,24

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Umbau des denkmalgeschützten Palais Khuenburg, Sanierung Hoffassade, Ausbau Klimadecke Ausstellungsräume, Ertüchtigungen Brandschutz, Barrierefreiheit und TGA, Erneuerung Sanitäranlagen, Adaptierungen Gotische Halle

ADRESSE
Sackstraße 18, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadtmuseum Graz GmbH

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Arch. DI Wolfgang Strauß

NUTZFLÄCHE
1.500 m² Sanierung und Umbau

NUTZERiN
GrazMuseum / Stadtmuseum Graz GmbH

HOLDING REMISE UND BETRIEBSWERKSTÄTTE DACHSANIERUNG

KATEGORIE
Holding - Linien

BAUVOLUMEN IN MIO. €
Betriebswerkstätte: 0,42
Remise: 1,42

KURZBESCHREIBUNG
Dachsanierung der Betriebswerkstätte und der Remise

ADRESSE
Steyrergasse 113 und 114, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding - Linien

FERTIGSTELLUNG
beide Projekte 2019

NUTZFLÄCHE
Betriebswerkstätte: 1050 m^2
Remise: 8000 m^2

NUTZERiN
Graz Linien

GBG

IT AUSSTATTUNG SCHULEN

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,41

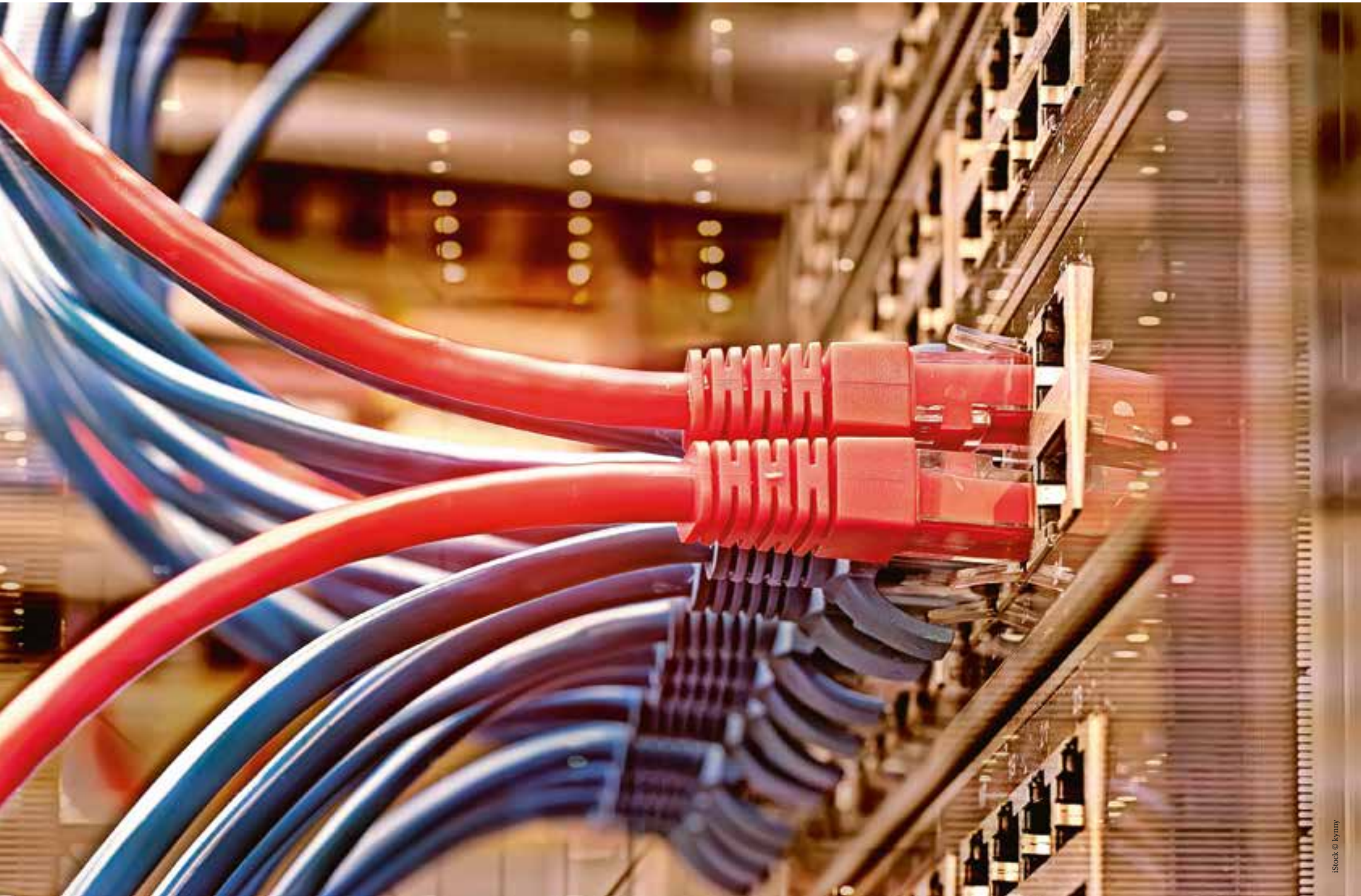
KURZBESCHREIBUNG
Ausstattung der Grazer Pflichtschulen mit Hotspots und WLAN Stationen sowie Aufbewahrungskästen für Tablets

ADRESSE
Pflichtschulen in der Stadt Graz

AUFTRAGGEBERiN
ITG Graz

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Planungsbüro Tasotti



iStock © kymny

JAGDPAVILLON

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,14

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines Pavillons mit einer historischen Stuckdecke

ADRESSE
Reiherstadlgasse 48, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Tritthart + Herbst Architekten ZT-OG

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Foto Pavillon: Gregor Tritthart, Ausstellungsgestaltung und Grafik DI Doris Dockner

JUGENDAMT ECKERTSTRASSE

KATEGORIE
Amts- und Servicegebäude

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,45

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Ausbau des Bestandsgebäudes

ADRESSE
Eckerstraße 66, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Jugendamt

FERTIGSTELLUNG
2019

NUTZERiN
Jugendamt

Stadt Graz/Fischer

KOMBIMO TIM

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,51

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung von E-Tankstellen sowie Multimodalen Knotenpunkten für E-Fahrzeuge und Car Sharing am Hasnerplatz, WKO Gelände, Jakominigürtel, Jansgasse, Schillerplatz, Lendplatz, Hilmteich und in der Steyrergasse

AUFTRAGGEBERIN
Holding

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
IBV, DI DR. Kurt Fallast

Lupi Spuma

SCHÖNAUGASSE PHASE I UND II

KATEGORIE
GBG Büros

BAUVOLUMEN IN MIO. €
Phase I: 0,16, Phase II: 0,81

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Ausbau der Bestandsgebäude Schönaugasse 77-79 (Phase I) und Schönaugasse 81-83 (Phase II)

ADRESSE
Schönaugasse 77-83, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
beide Phasen: 2019

ARCHITEKTUR
GBG Graz

NUTZFLÄCHE
Phase I: 322 m², Phase II: 470 m²

NUTZERiN
GBG Teams Forst und Reinigung & Service

GBG

SYNAGOGE

KATEGORIE
Sakralbau

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,5

KURZBESCHREIBUNG
Kühlung und Beschattung

ADRESSE
David Herzog Platz 1, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Jüdische Gemeinde Graz

FERTIGSTELLUNG
2020

ARCHITEKTUR
Arch. Andexer

NUTZFLÄCHE
300 m²

NUTZERiN
Jüdische Gemeinde Graz

GBG

VS LEOPOLDINUM SMART CITY

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
16,90

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer Volksschule mit 12 Klassen im Smart City-Zielgebiet

ADRESSE
Waagner-Biro-Straße 99, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Architektin Alexa Zahn

NUTZFLÄCHE
4.110 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

VS NMS AFRITSCH

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,46

KURZBESCHREIBUNG
Umstrukturierung der bestehenden Schule und Errichtung einer neuen Lehrküche sowie Werkstatt

ADRESSE
Marschallgasse 19, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
ZT Lugitsch

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

GBG

VS NMS LEONHARD

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
3,58

KURZBESCHREIBUNG
Umstrukturierung der bestehenden Schule und Errichtung einer Future Klasse mit Digital Lab sowie Errichtung Werkräume im UG; Generalsanierung der bestehenden WCs

ADRESSE
Elisabethstraße 56, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2019

ARCHITEKTUR
Tritthart + Herbst Architekten ZT-OG

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Stadt Graz/Fischer

CAFÉ ROSENHAIN

KATEGORIE
Gastronomie und Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,24

KURZBESCHREIBUNG
Zubau Gastroküche und Nebenräume, Umbau/Adaptierungen Thekenbereich in Ausflugscafé Rosenhain.

ADRESSE
Panoramagasse 77, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz, Freizeit Graz GmbH

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR
Architekturbüro Deutschmann ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
60 m² Zubau und Umbau

NUTZERIN
Café Rosenhain

StadtGraz/Fischer

GREEN.LAB GRAZ

KATEGORIE
Bildung/Kultur/Forschung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,14

KURZBESCHREIBUNG
Transportabler modularer Holzbau inkl. Bauwerksbegrünung innen und außen sowie Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher

ADRESSE
Waagner-Biro-Straße 99, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG Graz

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR:
Nussmüller Architekten ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
45 m²

Nutzerin:
StadtLABOR Innovationen für urbane Lebensqualität GmbH

Stadt Graz/Fischer

MATERIAL-WIRTSCHAFTSLAGER HOLDING

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,2

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung einer Lagerhalle für die Wasserwirtschaft der Holding Graz

ADRESSE
Wasserwerkgasse 9-11, 8045 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR
Architekturbüro Kampitz & Gamerith

NUTZERiN
Holding Graz

GBG

PARKHAUS THONDORF - ERWEITERUNG

KATEGORIE
Verkehrsinfrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
5,6

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung des bestehenden PH Thondorf für eine zusätzliche Kapazität von 430 Parkplätzen

ADRESSE
Liebenauer Hauptstraße, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR
Büro IKK

Stadt Graz/Fischer

PASS- UND URKUNDEN-SERVICE

KATEGORIE
Servicestelle

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,52

KURZBESCHREIBUNG
Innenumbau / Neugestaltung Servicebereich in denkmalgeschütztem Amtshaus

ADRESSE
Schmiedgasse 26, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
A 2 BürgerInnenamt

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR
STUDIO WG3 ZT KG

NUTZFLÄCHE
320 m²

NUTZERiN
Pass- und Urkunden-Service

Studio WG3 ZT KG

SCHLOSSBERG-WC, GASTROLAGER UND MÜLLPLATZ

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,10

KURZBESCHREIBUNG
Öffentliche Unisex-Toilette mit barrierefreier Ausstattung und Gastrolagerraum Zubau zu Senderhaus, Adaptierung Bestandsräume für Gastrolager, Müllplatz Sichtschutzeinhausung.

ADRESSE
Schloßberg 6a, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Immobilien und Freizeit Graz GmbH

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR
ARCHITEKT GEORG MOOSBRUGGER

NUTZFLÄCHE
25 m² Zubau und Umbau,
50 m² Müllplatz

NUTZERiN
Abteilung für Immobilien und Schloßbergrestaurant

Stadt Graz/ Fischer

VOLKSSCHULE TRIESTER

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
5,12

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes; neue offene Lehrbereiche und großzügige Gruppenräume, Generalsanierung des bestehenden Turnsaals

ADRESSE
Reiherstadlgasse 48, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2018

ARCHITEKTUR
Tritthart + Herbst Architekten ZT-OG

NUTZFLÄCHE
60 m² Zubau und Umbau

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Toni Muhr, Graz

JUGENDZENTRUM DIETRICHSKEUSCHN

KATEGORIE
Sozialwesen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,31

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Umbau des bestehenden Gebäudes Dietrichsteinplatz 9

ADRESSE
Dietrichsteinplatz 9, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2017

ARCHITEKTUR
Architekt Katzenberger

NUTZFLÄCHE
232 m²

NUTZERiN
Jugendtreffpunkt Dietrichskeusch'n

Stadt Graz/Fischer

JUGENDZENTRUM ECHO

KATEGORIE
Sozialwesen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,81

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines JUZ als eingeschoßiger Holzmassivbau in parkähnlichem Umfeld

ADRESSE
Leuzenhofgasse 4, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2017

ARCHITEKTUR
Architekten Pürstl und Langmaier

NUTZFLÄCHE
340 m^2

NUTZERiN
Verein JUKUS

Pierer.net

JUGENDZENTRUM GRÜNANGER

KATEGORIE
Sozialwesen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,94

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines JUZ als eingeschoßiger Holzmassivbau in der Nähe des Skaterparks

ADRESSE
Theyergasse 22, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2017

ARCHITEKTUR
Architektin Zepp

NUTZFLÄCHE
340 m²

NUTZERiN
WIKI

GBG

MURINSEL SANIERUNG

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,00

KURZBESCHREIBUNG
technische Sanierung und Umbau der gesamten Murinsel

ADRESSE
Mariahilferplatz 2, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Graz 2003 GmbH

FERTIGSTELLUNG
2017

ARCHITEKTUR
ZT Kratzer

NUTZFLÄCHE
–

NUTZERiN
Graz 2003 GmbH

N. N.

STURZGASSE NEU, KOMMUNALWERKSTÄTTE

KATEGORIE
Infrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
15,85

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines Werkstättengebäudes für die Holding Graz zur Reperatur von städtischen Infrastrukturfahrzeugen (Müllautos, Schneeräumfahrzeuge...)

ADRESSE
Sturzgasse, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz
Kommunale Dienstleistungen

FERTIGSTELLUNG
2017

ARCHITEKTUR
halm.kaschnig.wuehrer Architekten

NUTZFLÄCHE
3770 m²

NUTZERiN
Holding Graz
Kommunale Dienstleistungen

halm.kaschnig.wuehrer Architekten

VS STRASSGANG

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
6,36

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung mit Zubau zum bestehenden Schulgebäude

ADRESSE
Aribonenstraße 14a, 8054 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2017

ARCHITEKTUR
grabner I konrad architektinnen

NUTZFLÄCHE
1.040 m^2

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

paul ott photographiert

BILDUNGSCAMPUS ALGERSDORF

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
14,00

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer Volksschule mit 12 Klassen

ADRESSE
Algersdorferstraße 9, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
ARGE Mesnaritsch I Spannberger Architekten

NUTZFLÄCHE
4.600 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Plerer.net

EISHALLE GRAZ LIEBENAU

KATEGORIE
Sportstätte

BAUVOLUMEN IN MIO. €
20,00

KURZBESCHREIBUNG
Komplettsanierung und Erweiterung der denkmalgeschützten Eishalle

ADRESSE
Zoisweg 10, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadion Graz Liebenau GmbH

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
Architekturbüro MA-Quadrat I Mariacher & Partner ZT KG

NUTZFLÄCHE
11.000 m² Sanierung,
2.500 m² Neubau

NUTZERiN
Stadion Graz Liebenau GmbH

Werner Krug

FRAUENHAUS

KATEGORIE
Sozialwesen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,50

KURZBESCHREIBUNG
Funktionssanierung des Frauenhauses aufgrund der inhaltlichen Neustrukturierung

ADRESSE
Fröhlichgasse 61, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Immobilien

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
leb idris Architektur ZT

NUTZFLÄCHE
2.090 m²

NUTZERiN
Verein Frauenhäuser Steiermark

Paul Ott

FUSSBALLSTADION GRAZ LIEBENAU

KATEGORIE
Sportstätte

BAUVOLUMEN IN MIO. €
5,00

KURZBESCHREIBUNG
Teilsanierung und Umbau des Stadions

ADRESSE
Stadionplatz 1, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadion Graz Liebenau GmbH

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
Architekt Peter Zinganel

NUTZFLÄCHE
Fussballstadion für 15.500 Zuseher

NUTZERiN
Stadion Graz Liebenau GmbH

GBG

STEFANIENWARTE ALPENVEREIN

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,10

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung einer denkmalgeschützten Aussichtswarte

ADRESSE
Plattensteig, 8043 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Alpenverein

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
GBG

NUTZFLÄCHE
–

NUTZERiN
Alpenverein

Stadt Graz/Fischer

TU GRAZ KRONESGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,90

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Funktionsänderungen für die TU Graz

ADRESSE
Kronesgasse 5, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
TU Graz

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
Zengerer Planung

NUTZFLÄCHE
3720 m²

NUTZERiN
TU Graz

Stadt Graz/Fischer

VS PETER ROSEGGER

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
3,70

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung mit Zubau zum bestehenden Schulgebäude

ADRESSE
Loewegasse 8, 8052 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
Architekt Strobl

NUTZFLÄCHE
980 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Pieter.net

VS VIKTOR KAPLAN

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
3,50

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung mit Zubau zum bestehenden Schulgebäude

ADRESSE
Andritzer Reichsstraße 35b, 8045 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2016

ARCHITEKTUR
Hohensinn Architektur ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
1.080 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Pieter.net

BOOTSHAUS, GEWÄSSERSTÜTZPUNKT

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,52

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines Bootshauses als Gewässerstützpunkt für die Wasserrettung, die Gewässeraufsicht und die Feuerwehr

ADRESSE
Murfelderstraße 262, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2015

ARCHITEKTUR
Hohensinn Architektur ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
110 m^2

NUTZERiN
Wasserrettung Graz

Stadt Graz/Fischer

BOOTSHAUS, RUDERHAUS

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,25
0,28

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines Bootshauses für den neu gegründeten Ruderclub Graz

ADRESSE
Murfelderstraße 260, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2015

ARCHITEKTUR
Hohensinn Architektur ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
220 m²

NUTZERiN
Ruder Club Graz

Stadt Graz/Fischer

GGZ DACHGESCHOSS-AUSBAU HOSPIZ

KATEGORIE
Gesundheit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,56

KURZBESCHREIBUNG
Dachgeschoßausbau zu einem Seminarraum

ADRESSE
Albert-Schweitzer-Gasse 36, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

FERTIGSTELLUNG
2015

ARCHITEKTUR
Architekten Feyferlik und Fritzer

NUTZFLÄCHE
390 m²

NUTZERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

N.N.

VS BROCKMANN

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
4,90

KURZBESCHREIBUNG
Zubau und Ausbau der bestehenden Schule samt Sanierung

ADRESSE
Brockmanngasse 119, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2015

ARCHITEKTUR
balloon ZT KG

NUTZFLÄCHE
Zubau 600 m², Umbau 620 m², Sanierung Bestand

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

VS MURFELD ZUBAU, 1. BAUABSCHNITT

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,58

KURZBESCHREIBUNG
Zubau einer Ausspeisung und von Freizeiträumen zur denkmalgeschützten Schule

ADRESSE
Wilhem Rösche-Gasse 5, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2015

ARCHITEKTUR
Architekt Vlay

NUTZFLÄCHE
250 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

GBG

VS NMS ST. JOHANN ZUBAU

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,13

KURZBESCHREIBUNG
Zu- und Umbau der Küche

ADRESSE
Mariatroster Straße 128, 8043 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2015

ARCHITEKTUR
Architekt Kos

NUTZFLÄCHE
Zubau 14 m^2 und Umbau 13 m^2

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

N.N.

CAMPUS BUILDINGS BFI UND FH

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
15,90

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines Bildungscmapus für die FH Joanneum, das bfi Steiermark, das Lesezentrum Steiermark und die Stadtbibliothek

ADRESSE
Eggenberger Allee 13–15, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
2014

ARCHITEKTUR
Zinterl Architekten ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
11.400 m²

NUTZERiN
FH Joanneum, bfi, Lesezentrum Steiermark, Stadtbibliothek

Peter Eder

KINDERGARTEN KAPELLENSTRASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,20

KURZBESCHREIBUNG
Zubau eines Bewegungsraumes

ADRESSE
Kapellenstraße 100, 8053 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2014

ARCHITEKTUR
Architekt Wüntscher

NUTZFLÄCHE
110 m^2

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

VS MARIAGRÜN

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
8,52

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer Volksschule mit 8 Klassen in Passivhausstandard

ADRESSE
Schönbrunngasse 30b, 8043 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2014

ARCHITEKTUR
Architekt Berktold & Kalb

NUTZFLÄCHE
2.170 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Markus Kaiser

VS ST. PETER

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
5,74

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes; 4 neue Klassen, Zentralgarderobe, Foyer, Pausenhalle, Speisesaal und Bibliothek

ADRESSE
Thomas-Arbeiter-Gasse 12, 8042 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2014

ARCHITEKTUR
Architekturbüro Wratschko

NUTZFLÄCHE
1.940 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Stefan Friesinger

ASKÖ CENTER NEU

KATEGORIE
Sportstätte

BAUVOLUMEN IN MIO. €
9,00

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer 3-fach Ballsporthalle

ADRESSE
Schloßstraße 20, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
ASKÖ Steiermark

FERTIGSTELLUNG
2013

ARCHITEKTUR
Architekturbüro MA-Quadrat I
Mariacher & Partner ZT KG

NUTZFLÄCHE
2.930 m²

NUTZERiN
ASKÖ Steiermark

AUWIESN

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,70

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines Naherholungsgebietes mit öffentlichen Grillplätzen im Zuge des Kraftwerkbaues

ADRESSE
Eichbachgasse 900, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Grünraum und Gewässer

FERTIGSTELLUNG
2013

ARCHITEKTUR
Freiland Umweltconsulting ZT Gmbh

NUTZFLÄCHE
–

NUTZERiN
Stadt Graz

Stadt Graz/Fischer

FF KROISBACH

KATEGORIE
Feuerwehr

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,26

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Zubau der bestehenden Feuerwache

ADRESSE
Mariatroster Straße 37, 8043 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Freiwillige Feuerwehr Graz / Berufsfeuerwehr Graz

FERTIGSTELLUNG
2013

ARCHITEKTUR
GBG

NUTZFLÄCHE
330 m²

NUTZERiN
Freiwillige Feuerwehr Graz / Berufsfeuerwehr Graz

GBG

KINDERGARTEN PANORAMAGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,13

KURZBESCHREIBUNG
Zubau mit Besprechungsraum und Arbeitsplätzen

ADRESSE
Panoramagasse 21, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2013

ARCHITEKTUR
Architekt Wüntscher

NUTZFLÄCHE
66 m²

NUTZERiN
Amt für Jugend und Familie

OSTBAHN HOUSE MIT GBG BÜRO

KATEGORIE
Büro

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,50

KURZBESCHREIBUNG
Projektentwicklung bis zum Stand Einreichplanung eines Bürogebäudes und Verwertung für Hotel

ADRESSE
Conrad-von-Hötzendorf-Straße 94, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
2013

ARCHITEKTUR
Architekten Pürstl und Langmaier

NUTZFLÄCHE
14.000 m²

NUTZERiN
GBG und verschiedene andere Nutzer (z. B. Polizei)

Markus Kaiser

KINDERGARTEN BRUCKNERSTRASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,10

KURZBESCHREIBUNG
Zu- und Umbau des Kindergartens

ADRESSE
Brucknerstraße 55, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
Architekt Wüntscher

NUTZFLÄCHE
Zubau 30 m², Umbau 50 m²

NUTZERiN
Amt für Jugend und Familie

N.N.

STADTMUSEUM GRAZ

KATEGORIE
Museum

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,90

KURZBESCHREIBUNG
Umbau mit Fassaden- und Dachsanierung, thermischer Verbesserung und Funktionsumbauten

ADRESSE
Sackstraße 18, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Graz Museum

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
arquitectos ZT KEG

NUTZFLÄCHE
–

NUTZERiN
Graz Museum

Vorhayr

VS BAIERNSTRASSE ZUBAU

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,25

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung der bestehenden Schule; 2 neue Klassen, Konferenzbereich, Medienraum und Freiklasse

ADRESSE
Baiernstraße 86, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
Architekt Wolfschwenger

NUTZFLÄCHE
480 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

VS GABELSBERGERSTRASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,30

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes; neue offene Lernbereiche und großzügige Gruppenräume

ADRESSE
Gabelsbergerstraße 1, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
tmp. Architekten

NUTZFLÄCHE
650 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Paul Ott

VS LIEBENAU UMBAU

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,00

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung der bestehenden Schule; Dachbodenausbau und Zentralgarderobe

ADRESSE
Puntigamer Straße 5, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
Wallner & Schemitsch

NUTZFLÄCHE
330 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

N.N.

VS SCHÖNAU

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,39

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung der bestehenden Schule um 4 neue Klassen

ADRESSE
Fröhlichgasse 61, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
Architekt Hinterberger

NUTZFLÄCHE
470 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

N.N.

VS ST. VEIT

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,96

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes; 3 neue Klassen, 2 Gruppenräume, Mehrzwecksaal, Bibliothek, Essensbereich und Zentralgarderobe

ADRESSE
St. Veiter Straße 76, 8046 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
Architekt Kelz

NUTZFLÄCHE
1.460 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

GBG

VS WALTENDORF

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,91

KURZBESCHREIBUNG
Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes; 4 neue Klassen, Werkraum, Ausspeisungsraum und Turnsaal

ADRESSE
Waltendorfer Hauptstraße 17,
8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Bildung und Integration

FERTIGSTELLUNG
2012

ARCHITEKTUR
Architekt Wolfschwenger

NUTZFLÄCHE
3.600 m²

NUTZERiN
Abteilung für Bildung und Integration

Peter Eder

KINDERKRIPPE PROCHASKAGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,26

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer Kinderkrippe in Passivhausstandard

ADRESSE
Prochaskagasse 17–19, 8045 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2011

ARCHITEKTUR
Architekt Wolfschwenger

NUTZFLÄCHE
810 m²

NUTZERiN
Amt für Jugend und Familie

KINDERKRIPPE SCHÖNBRUNNGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,75

KURZBESCHREIBUNG
Thermische Sanierung der Fassade und Dach

ADRESSE
Schönbrunngasse 30a, 8043 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2011

ARCHITEKTUR
Architekt Strobl

NUTZFLÄCHE
1.060 m²

NUTZERiN
Amt für Jugend und Familie

paul ott photographiert

RESSI-DORF

KATEGORIE
Sozialwesen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,12

KURZBESCHREIBUNG
Büro- und Verwaltungsgebäude einer Notstelle der Caritas

ADRESSE
Hergottwiesgasse 67, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Sozialamt

FERTIGSTELLUNG
2011

ARCHITEKTUR
Architekt Wüntscher

NUTZFLÄCHE
60 m²

NUTZERiN
Caritas

N.N.

STROMTANKSTELLE AHP

KATEGORIE
Verkehr

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,01

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung der ersten Stromtankstelle auf öffentlichem Gut in Graz

ADRESSE
Andreas-Hofer-Platz, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Holding Graz

FERTIGSTELLUNG
2011

ARCHITEKTUR
GBG und Holding Graz

NUTZFLÄCHE
–

NUTZERiN
Holding Graz

Stadt Graz/pscheiber

KINDERBETREUUNG AUGARTENSAUNA

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,60

KURZBESCHREIBUNG
Umbau der Sauna in einen Betriebskindergarten der Holding

ADRESSE
Neuholdaugasse 18, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Freizeit Graz GmbH

FERTIGSTELLUNG
2010

ARCHITEKTUR
Architekt Deutschmann

NUTZFLÄCHE
440 m²

NUTZERiN
WIKI

N.N.

KIZ ROYAL KINO

KATEGORIE
Freizeit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,27

KURZBESCHREIBUNG
Umsiedeln des KIZ aus dem Augarten in das RoyalKino

ADRESSE
Conrad-von-Hötzendorf-Straße 10, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Abteilung für Immobilien

FERTIGSTELLUNG
2009

ARCHITEKTUR
GBG

NUTZFLÄCHE
3 Kinosäale

NUTZERiN
KIZ Royal Kino

GBG

FEUERWACHE SÜD, JUGENDFEUERWEHR

KATEGORIE
Feuerwehr

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,77

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer Feuerwache für den Raum Graz Süd und Errichtung einer Anlage für die Jugendfeuerwehr

ADRESSE
Alte Poststraße 412, 8055 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Berufsfeuerwehr Graz

FERTIGSTELLUNG
2008

ARCHITEKTUR
TDC ZT GmbH

NUTZFLÄCHE
1.100 m²

NUTZERiN
Berufsfeuerwehr Graz

Stadt Graz/Fischer

GGZ EBH
BETREUTES WOHNEN

KATEGORIE
Wohnen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,60

KURZBESCHREIBUNG
Umbau eines Ersatzkrankenhauses in Betreutes Wohnen

ADRESSE
Albert-Schweitzer-Gasse 36, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

FERTIGSTELLUNG
2008

ARCHITEKTUR
Architekt Andexer

NUTZFLÄCHE
540 m²

NUTZERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

N.N.

JUGENDEINRICHTUNGEN 1–3

KATEGORIE
Sozialwesen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,69

KURZBESCHREIBUNG
Neubau einer Jugendeinrichtung für betreutes Wohnen

ADRESSE
Grabenstraße 90b, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Jugend und Familie

FERTIGSTELLUNG
2008

ARCHITEKTUR
Architekt Leb-Idris

NUTZFLÄCHE
490 m²

NUTZERiN
Amt für Jugend und Familie

Karin Lernbeiß

KINDERGARTEN UND KINDERKRIPPE GHEGAGASSE

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
3,07

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines Kindergarten und einer Kinderkrippe

ADRESSE
Ghegagasse 14, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Jugendamt

FERTIGSTELLUNG
2008

ARCHITEKTUR
Architekt Tinchon

NUTZFLÄCHE
640 m²

NUTZERiN
Jugendamt

Stadt Graz/Fischer

PROJEKT

MAUERGASSE 15–17, MAUERGASSE 27–29

KATEGORIE
Wohnen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
je 0,80

KURZBESCHREIBUNG
Umfassende Sanierung zweier städtischer Wohneinrichtungen mit je 18 Wohnungen

ADRESSE
Mauergasse 15–17, 8020 Graz
Mauergassse 27–29, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Wohnungsangelegenheiten

FERTIGSTELLUNG
2008

ARCHITEKTUR
Architekt Edelsbrunner
Architekt Puntigam

NUTZFLÄCHE
770 m²
790 m²

NUTZERiN
Amt für Wohnungsangelegenheiten

N.N.

WACHTELGASSE WOHNUNGEN

KATEGORIE
Wohnen

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,11

KURZBESCHREIBUNG
Umfassende Sanierung einer städtischen Wohneinrichtung mit 1 Wohnung

ADRESSE
Wachtelgasse 28, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Amt für Wohnungsangelegenheiten

FERTIGSTELLUNG
2008

ARCHITEKTUR
Architekt Deutschmann

NUTZFLÄCHE
100 m²

NUTZERiN
Amt für Wohnungsangelegenheiten

Sabine Hofmann

GERIATRISCHES KH II

KATEGORIE
Gesundheit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
17,50

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines geriatrischen Krankenhauses mit 140 Betten inkl. einer Demenzstation

ADRESSE
Albert-Schweitzer-Gasse 36, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

FERTIGSTELLUNG
2007

ARCHITEKTUR
Architekt Tschom

NUTZFLÄCHE
7.780 m²

NUTZERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

GBG

GGZ HOSPIZ

KATEGORIE
Gesundheit

BAUVOLUMEN IN MIO. €
3,00

KURZBESCHREIBUNG
Umbau eines Altbestandes in ein stationäres Hospiz mit 16 Betten und ein Tageshospiz mit 12 Plätzen

ADRESSE
Albert-Schweitzer-Gasse 36, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

FERTIGSTELLUNG
2007

ARCHITEKTUR
Architekt Feyferlik und Fritzer

NUTZFLÄCHE
2.420 m^2

NUTZERiN
Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz

HS KRONES TU GRAZ

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
1,40

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung und Umbau einer städtischen Hauptschule in Hochschulnutzung für die TU Graz

ADRESSE
Kronesgasse 5, 8010 Graz

AUFTRAGGEBERiN
TU Graz

FERTIGSTELLUNG
2007

ARCHITEKTUR
Zengerer Planung

NUTZFLÄCHE
4.120 m²

NUTZERiN
TU Graz

Peter Eder

P&R MURPARK

KATEGORIE
Verkehr

BAUVOLUMEN IN MIO. €
4,50

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines öffentlichen P+R-Hauses

ADRESSE
Liebenauer Tangente, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
2007

ARCHITEKTUR
ATP Achammer Tritthart Partner

NUTZFLÄCHE
473 Stellplätze

NUTZERiN
GPS

Peter Eder

PALAIS THINNFELD

KATEGORIE
Büro

BAUVOLUMEN IN MIO. €
2,30

KURZBESCHREIBUNG
Sanierung des Barock-Palais für verschiedene kulturnahe Nutzungen (HDA, LMJ ...)

ADRESSE
Mariahilferstraße 2, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
2007

ARCHITEKTUR
Ifau test. Jesko Fezer

NUTZFLÄCHE
2.860 m²

NUTZERiN
HDA, LMJ, City of Design

GBG

UPC-ARENA, FANSEKTOR

KATEGORIE
Sportstätte

BAUVOLUMEN IN MIO. €
0,44

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eines Busparkplatzes und einer Fanbrücke

ADRESSE
Liebenauer Hauptstraße 20, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
Stadion Graz Liebenau GmbH

FERTIGSTELLUNG
2005

ARCHITEKTUR
Team A

NUTZFLÄCHE
Busparkplatz 1.510 m^2,
Fanbrücke 290 m^2

NUTZERiN
Stadion Graz Liebenau GmbH

N.N.

FACHHOCHSCHULCAMPUS 2004

KATEGORIE
Bildung

BAUVOLUMEN IN MIO. €
20,50

KURZBESCHREIBUNG
Neubau eines Campusgebäudes für die FH Joannuem mit Bibliothek und Mensa

ADRESSE
Eggenberger Allee 15–17, 8020 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
2004

ARCHITEKTUR
Architekt Zinterl

NUTZFLÄCHE
ca. 20.000 m²

NUTZERiN
FH Joanneum

Kaunat

PARKHAUS THONDORF

KATEGORIE
Verkehrsinfrastruktur

BAUVOLUMEN IN MIO. €
10,80

KURZBESCHREIBUNG
Errichtung eins Parkhauses mit rund 1.200 Stellplätzen auf 6 Ebenen. Die Anlage wird 2017 um ca. 420 Stellplätze erweitert

ADRESSE
Liebenauer Hauptstraße 316, 8041 Graz

AUFTRAGGEBERiN
GBG

FERTIGSTELLUNG
2002

ARCHITEKTUR
Architekt Deutschmann

NUTZFLÄCHE
29.420 m²

NUTZERiN
GPS

Stadt Graz/Fischer

GBG
Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH
Conrad-von-Hötzendorf-Straße 94 | A-8010 Graz
Tel.: +43 316 872-8606 I Fax: +43 316 872-8609
E-Mail: gbg@gbg.graz.at | www.gbg.graz.at
FN 165279 h, Landesgericht Graz

DRUCK
DRUCKHAUS SCHARMER GMBH

LAYOUT UND GESTALTUNG
achtzigzehn
Konzept & Gestaltung GmbH

1. Auflage, Sept 2020.