



GBG Gebäude- u. Baumanagement Graz GmbH

Spannungsfeld Vandalismus in öffentlichen Gebäuden versus nachhaltigen Zielsetzungen in der Reinigungsdienstleistung

Mag. Dana Sladek-Andraschko, Teamleitung Reinigung und Service - GBG GmbH

Was bedeutet Nachhaltigkeit in der Reinigung?

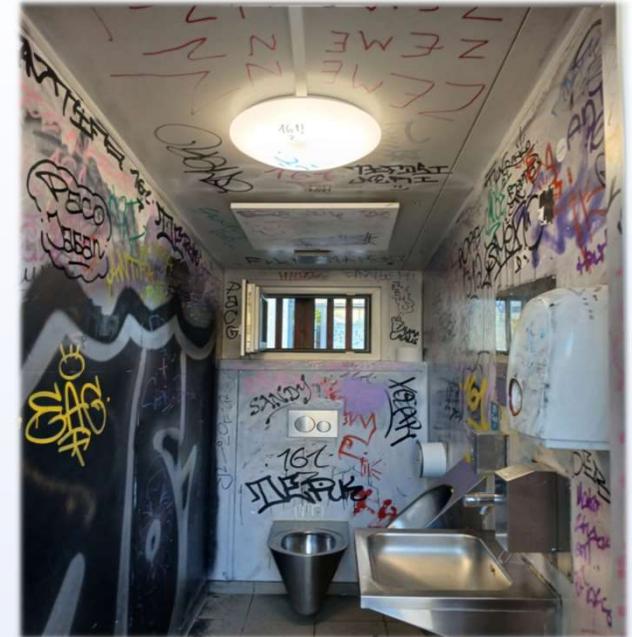


- Ressourcenbewusster Einsatz von Wasser, Energie und Reinigungsmitteln
- Verwendung umweltfreundlicher Produkte
- Reduktion von Müll und Verpackung
- Effizienz in Arbeitsprozessen (weniger Fahrten, Fahrten mit E-Fahrzeugen, gezielter Personaleinsatz)
- Erhalt und Pflege statt Neubau oder Sanierung – Werterhalt von Gebäuden

Vandalismus - Definition und Erscheinungsformen

Definition: Vorsätzliche Beschädigung oder Verschmutzung öffentlicher Räume

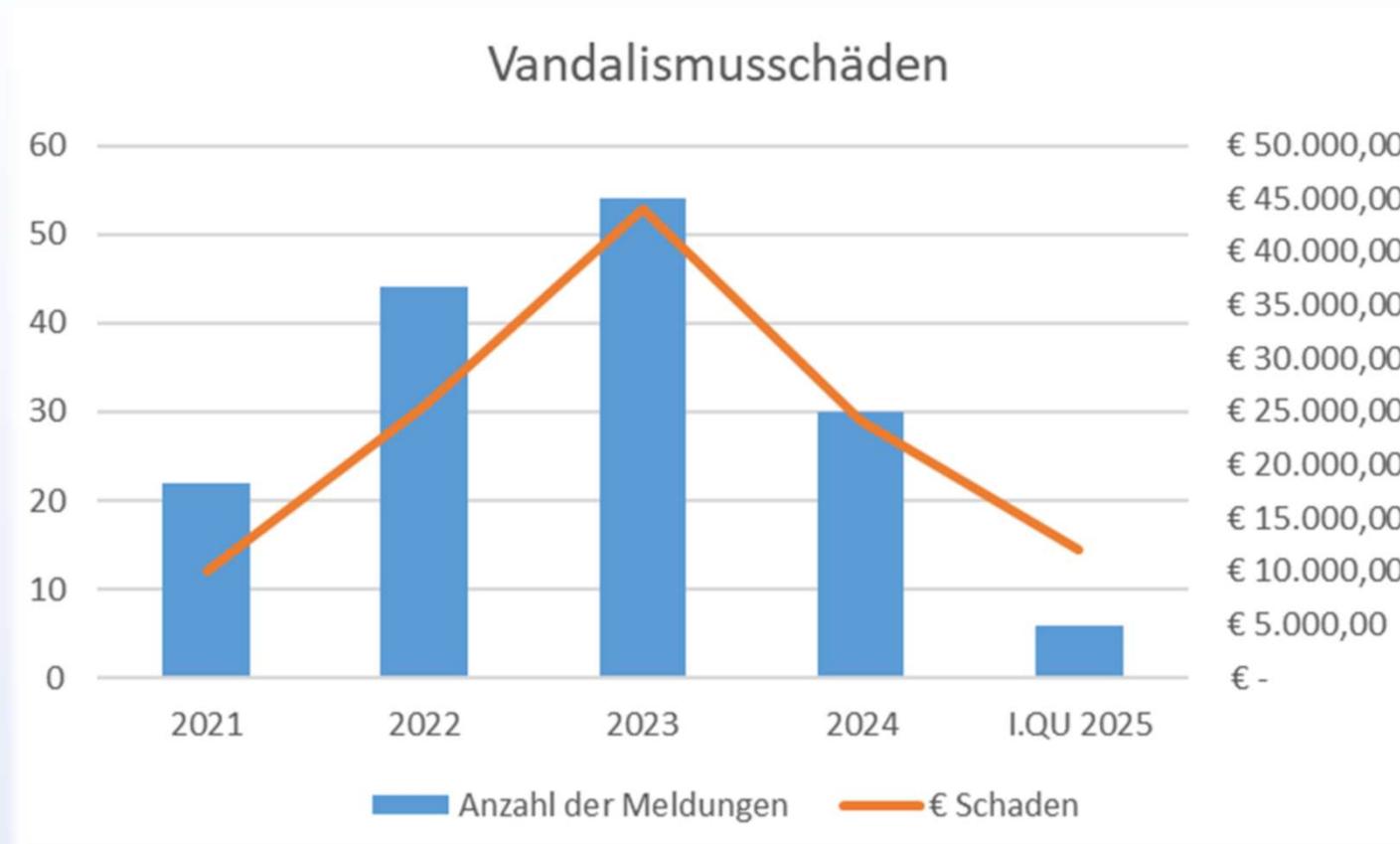
- Beispiele:
 - Graffiti
 - Zerstörte Toiletteneinrichtungen
 - Zigarettenstummel, Kaugummis, Essensreste
 - Eingeschlagene Fenster, zerstörte Spender
- Oft anonym und nachts



Direkte Auswirkungen von Vandalismus

- Erhöhter Reinigungs- und Sanierungsaufwand
- Einsatz aggressiverer Reinigungsmittel
- Häufigere Grundreinigungen
- Höherer Personalbedarf
- Beschädigte Oberflächen = kürzere Lebensdauer

Direkte Auswirkungen von Vandalismus



Das Spannungsverhältnis

Widerspruch zwischen:

- **Nachhaltigkeit** (weniger Chemie, weniger Ressourcen, Werterhalt)
- **Vandalismus** (mehr Reinigungszyklen, härtere Mittel, Kostensteigerung)

Konfliktfelder:

- Nachhaltige Mittel oft nicht ausreichend bei starken Verschmutzungen
- Ressourcenplanung wird erschwert durch unvorhersehbare Schäden
- Frustration bei Reinigungspersonal: doppelte Arbeit, mangelnde Wertschätzung

- Vandalismus erhöht Kosten → weniger Budget für nachhaltige Maßnahmen
- Nachhaltige Produkte teurer → Einsatz wird reduziert → Qualität sinkt
- Teufelskreis aus erhöhter Belastung und sinkender Nachhaltigkeit

- Öffentliche Gebäude = gemeinschaftliches Eigentum
- Reinigungsdienste als systemrelevante Infrastruktur
- Prävention durch:
 - **Bewusstseinsbildung (zB. in Schulen)**
 - **Architektonische Maßnahmen (robuste Materialien, gute Beleuchtung)**
 - **Präsenz (Sicherheitsdienste, Fixbesetzung)**
 - **Partizipation & Verantwortungsgefühl fördern**

Strategien im Team Reinigung Service

- Schulung des Reinigungspersonals im Umgang mit Schadensbildern
- Einsatz umweltfreundlicher, aber wirksamer Spezialprodukte (Bsp. SINCO EasyGel)
- Dokumentation von Vandalismusfällen (Statistiken, Bildmaterial)
- Zusammenarbeit mit Polizei, Ordnungswache, Baumanagement (vandalismussichere Einrichtung und Bauprodukte) und Auftragsmanagement der Stadt Graz
- Pilotprojekte: „Erarbeitung gemeinsamer Richtlinien mit ABI und Bildungsdirektion in den Schulen“
- Bewusstseinsbildende Kampagne mit Schäden, Kosten, Aufwand wie z.B. „Nachhaltige Reinigung trotz Vandalismus“
- Bemühungen der Politik - Zusammenarbeit mit Verein Sicher leben und dem Friedensbüro

Ausblick – Nachhaltigkeit als Haltung

- Nachhaltigkeit heißt auch: mit Ressourcen (Personal, Zeit, Energie) verantwortungsvoll umgehen – auch im Ausnahmefall
- Langfristiges Ziel: Weniger Vandalismus durch mehr Bewusstsein
- Reinigung ist nicht nur „putzen“, sondern ein Beitrag zum gesellschaftlichen Miteinander und zur Werterhaltung

Nachhaltige Reinigungsdienstleistung und Vandalismus sind Spannungsfelder – aber durch kluge Strategien nicht unvereinbar

Einladung zur Diskussion:

- „Wo sehen Sie in Ihrer Umgebung das größte Potenzial zur Verbesserung?“
- „Welche Formen von Prävention funktionieren Ihrer Meinung nach am besten?“
- „Was können wir tun?“

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

LEBENS-
RAUM
VERBINDET



**GBG Gebäude- und
Baumanagement Graz GmbH**

Neutorgasse 57

8010 Graz

Tel.: +43 316 872-8606

www.gbg.graz.at

gbg@gbg.graz.at